



POWIAT TATRZAŃSKI

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane

☎ tel. (+48 18) 20-17-100

🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>

☎ fax (+48 18) 20-17-104

✉ e-mail: zp@powiat.tatry.pl

ZP.272.5.2018
pyt. i odp. do SIWZ – Nr 1

Zakopane, dnia 30 marca 2018 roku

Wykonawcy Pobierający Materiały Przetargowe SIWZ Wszyscy

W wyniku otrzymanych pisemnych pytań dotyczących postępowania przetargowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: **„Wykonanie remontu pokrycia dachu budynku internatu Zespołu Szkół Hotelarsko – Turystycznych w Zakopanem przy ul. H. Modrzejewskiej 5”** działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z dnia 24 sierpnia 2017 roku, poz. 1579 ze zm.), przesyłam Państwu treść pisemnych pytań oraz odpowiedzi związaną z udzielonymi wyjaśnieniami na zadane pytania do treści zapisów przedmiotowej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Pytania i odpowiedzi do SIWZ:

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 wyżej cytowanej ustawy, przesyłam Państwu treść pisemnych pytań oraz wyjaśnienia na zadane pytania w związku z przedmiotowym postępowaniem przetargowym:

1. **Proszę o informację czy system HOHNE jest jedyną opcją którą można zastosować, mam na myśli papę termozgrzewalną która najlepiej spełnia zadania w naszym klimacie Podhalańskim.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że działając zgodnie z generalnymi zasadami wynikającymi z ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych, tj. równego traktowania i uczciwej konkurencji, dopuścił możliwość złożenia ofert na rozwiązania równoważne opisywanym. Jednak w takim przypadku w myśl postanowień art. 30 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowany przez niego system spełnia wymagania określone przez zamawiającego.

W tym miejscu należy przypomnieć o wymaganiu wynikającym z postanowień punktu 3.4 przedmiotowej SIWZ cyt.: „Zamawiający informuje, że *ilekroć w opisach niniejszej SIWZ w tym dokumentacji technicznej występują: nazwy znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania*



STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane
☎ tel. (+48 18) 20-17-100 🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>
☎ fax (+48 18) 20-17-104 ✉ e-mail: zp@powiat.tatry.pl

Znak sprawy: ZP.272.5.2018

lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów to przyjmuje się, że wskazaniom takim towarzyszą wyrazy „lub równoważne” i należy to traktować jedynie, jako pomoc w opisie przedmiotu zamówienia.

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych przy zachowaniu norm, parametrów i standardów, jakimi charakteryzuje się opisany przez zamawiającego przedmiot zamówienia. Opisane parametry przedmiotu zamówienia stanowią minimum jakościowe wymagane przez zamawiającego. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne zobowiązany jest wykazać, że oferowany przez niego przedmiot zamówienia spełnia wymagania określone przez zamawiającego.

W związku z powyższym zamawiający dopuszcza ujęcie w składanej ofercie przetargowej, a następnie zastosowanie w trakcie realizacji robót innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji technicznej, pod warunkiem wykazania ich równoważności pod względem konstrukcji, parametrów technicznych, jakościowych i funkcjonalnych oraz ich przeznaczenia.

W takiej sytuacji zamawiający wymaga, aby wykonawca wykazał poprzez dołączenie do składanej oferty przetargowej stosownych dokumentów wskazujących, że te materiały i urządzenia są równoważne pod względem konstrukcji, parametrów technicznych, jakościowych i funkcjonalnych oraz ich przeznaczenia. W przypadku, gdy zastosowanie tych materiałów lub urządzeń wymagać będzie zmiany dokumentacji technicznej koszty jej przeprojektowania poniesie wykonawca.

Zaoferowane urządzenia i materiały równoważne muszą posiadać stosowne, wymagane przepisami prawa atesty lub dopuszczenia do obrotu gospodarczego.

Mając na uwadze powyższe zamawiający informuje, że w sytuacji, gdy wykonawca w złożonej ofercie przetargowej wykaże chęć zastosowania urządzeń i materiałów równoważnych, a jednocześnie nie wykaże, iż proponowane materiały i urządzenia zamiennie, inne niż określone w dokumentacji technicznej, są równoważne pod względem konstrukcji, parametrów technicznych, jakościowych i funkcjonalnych oraz ich przeznaczenia, spowoduje to uznanie przez zamawiającego, że złożona oferta nie odpowiada treści SIWZ w zakresie opisu przedmiotu zamówienia i zostanie z niniejszego postępowania przetargowego odrzucona.”.

Konsekwencją powyższych warunków jest wymaganie zamawiającego zawarte w punkcie 17.1.5c) przedmiotowej SIWZ dotyczące zawartości składanej oferty, tj. wymaganych dokumentów i oświadczeń składających się na treść składanej oferty przetargowej, cyt. „Wykonawca, który zamierza w trakcie realizacji robót zastosować materiały i/lub urządzenia równoważne, zamiennie niż określone w dokumentacji projektowej, zgodnie z wytycznymi zawartymi w punkcie 3.4 niniejszej SIWZ jest zobowiązany wykazać poprzez dołączenie do składanej oferty przetargowej stosownych dokumentów wskazujących, że te materiały i/lub urządzenia są równoważne pod względem



STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane
☎ tel. (+48 18) 20-17-100 🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>
☎ fax (+48 18) 20-17-104 ✉ e-mail: zp@powiat.tatry.pl

Znak sprawy: ZP.272.5.2018

konstrukcji, parametrów technicznych, jakościowych i funkcjonalnych oraz ich przeznaczenia.”.

Ponadto w ocenie zamawiającego papy termozgrzewalna nie jest rozwiązaniem równoważnym do opisanego w SIWZ przyjętego systemu pokryć bezspoinowych.

2. **Brak izolacji termoizolacyjnej na stropie gdzie będzie położona wełna, bardzo istotna rzecz. Po ściągnięciu papy trzeba podłoże zagruntować odpowiednimi preparatami celem szczepienia podłoża z wylewką jaka będzie wykonywana na dachu brak pozycji w kosztorysie.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że w przestrzeni wentylowanej stropodachu przewidziano wykonanie izolacji z wełny mineralnej, w kosztorysie nie ujęto wykonania paroizolacji z folii budowlanej pomiędzy warstwą istniejącego stropu a wykonywaną termoizolacją z wełny mineralnej, gdyż stropodach jest wentylowany i para wodna przez cyrkulację powietrza może zostać odprowadzona. Gdyby stropodach był nie wentylowany zachodziłaby konieczność wykonania warstwy paroizolacji. Po ściągnięciu starego pokrycia z papy i wykonaniu nowych warstw spadkowych należy bezpośrednio przed wykonaniem "spadków" starą powierzchnię zgodnie z technologią wykonania zmyć i pokryć mleczkiem cementowym (celem wykonania warstwy szczepnej), a następnie na jeszcze mokrą warstwę wykonać wylewki spadkowe - zgodnie z STWiORB stanowiącą załącznik nr 8 do przedmiotowej SIWZ.

3. **Brak w kosztorysie pozycji wtopienia siatki lub innego komponentu w wylewkę na dachu istotna rzecz. Czy przewidziano że dach będzie obciążony 54m3 betonu to będzie ponad 100t Brak w systemie hahne który jest przewidziany**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że wylewkę cementową zgodnie z założeniami do kosztorysowania i ze STWiORB stanowiącą załącznik nr 8 do przedmiotowej SIWZ należy dylatować. Nie konieczne jest dodatkowe zbrojenie wylewki. Przewidziano dodatkowe obciążenie dachu. W pokryciach bezspoinowych nie ma potrzeby wykonywania dylatacji.

Z poważaniem:

STAROSTA TATRZAŃSKI

Piotr Bąk
mgr inż. Piotr Bąk

Otrzymują:

1. Wykonawcy, którzy pobrali/otrzymali SIWZ,
2. A/a.