



## ZARZĄD POWIATU TATRZAŃSKIEGO

34-500 Zakopane, ul. Chramcówki 15, tel. 18 20 23 950, fax 18 20 17 104  
e-mail: [inwestycje@powiat.tatry.pl](mailto:inwestycje@powiat.tatry.pl) <http://www.powiat.tatry.pl>

### OGŁASZA PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY

na:

*„Dzierżawę gruntów pasa drogowego drogi powiatowej nr 1648K Zakopane – Wierch Porońca od km 4+450 do km 4+700 (Zazadnia) na cele związane z potrzebami obsługi użytkowników ruchu”.*

**1. Przedmiotem przetargu** jest dzierżawa części gruntów położonych w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1648K Zakopane – Wierch Porońca w km od 4+450 do 4+700 (Zazadnia), poza strefą płatnego parkowania, z przeznaczeniem na cele związane z potrzebami obsługi użytkowników ruchu. Teren będący przedmiotem dzierżawy przewidziany jest na parking dla samochodów osobowych w godzinach od 5<sup>00</sup> do 23<sup>00</sup>, zgodnie z obowiązującą organizacją ruchu. Szacunkowa ilość stanowisk postojowych dla samochodów osobowych wynosi ok. 50 miejsc (w tym 3 stanowiska dla oznakowanych pojazdów osób niepełnosprawnych).

Oferent powinien zapoznać się z terenem, na którym będzie wykonywana umowa dzierżawy, zebrać na swój koszt, odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje, które są niezbędne do przygotowania oferty.

Umowa dzierżawy będzie obowiązywała w terminie od dnia 01 lipca 2024r. do dnia 30 czerwca 2025r.

Opłata za parkowanie nie będzie pobierana w dni ustawowo wolne od pracy zgodnie z ustawą z dnia 18 stycznia 1951r. o dniach wolnych od pracy (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1920).

**2. Oznaczenie i opis:** Pas drogowy drogi powiatowej nr 1648K Zakopane – Wierch Porońca w km od 4+450 do km 4+700 (Zazadnia).

**3. Cena wywoławcza dzierżawy parkingu:** Zamawiający określa minimalną wywoławczą wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego parkingu z kwocie 4 000,00 zł netto miesięcznie plus należny podatek VAT (słownie: cztery tysiące złotych 00/100 netto +VAT).

**4. Pozostałe odpłatności:** Zgodnie z wymogami i warunkami szczegółowo określonymi w warunkach przetargu.

8/

**5. Termin i miejsce składania pisemnych ofert:**

Oferty sporządzone wg wymogów określonych w warunkach przetargu należy składać do dnia 24 czerwca 2024 roku do godziny 13:00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zakopanem, ul. Chramcówki 15 (Dziennik Podawczy).

**6. Miejsce i termin, w którym można zapoznać się z warunkami przetargu:**

Zainteresowani dzierżawą części gruntów pasa drogowego winni zapoznać się z warunkami przetargu, które są udostępnione w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zakopanem, ul. Chramcówki 15 Wydział Infrastruktury w godzinach pracy urzędu lub na stronie internetowej Powiatu Tatrzańskiego: [www.powiat.tatry.pl](http://www.powiat.tatry.pl) (zakładka zamówienia publiczne).

**7. Czas i miejsce przetargu (części jawnej):**

Otwarcie przetargu nastąpi w dniu 24 czerwca 2024 roku o godz. 14:00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zakopanem, ul. Chramcówki 15.

**8. Wadium, termin i miejsce wniesienia:**

Osoby zainteresowane dzierżawą winny wpłacić wadium w wysokości 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych 00/100), w nieprzekraczalnym terminie do dnia 24 czerwca 2024 roku do godziny 13.00 (za zachowanie terminu uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Starostwa).

Wadium należy wnieść przelewem na konto Starostwa Powiatowego w Zakopanem, nr rachunku: 31 8821 0009 0000 0000 1225 0009 z dopiskiem „Wadium przetargowe – Parking Zazadnia”.

**9. Skutki uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy parkingu będącego przedmiotem niniejszego przetargu.**

W przypadku uchylenia się osoby/osób (firmy) wyłonionej w przetargu jako dzierżawcy od zawarcia umowy dzierżawy ustalonej w przetargu najpóźniej w terminie 30 dni licząc od dnia otwarcia ofert, wpłacone wadium zostanie zaliczone jako koszty przeprowadzenia przetargu i nie zostanie zwrócone.

**10. Zarząd Powiatu Tatrzańskiego** zastrzega sobie możliwość unieważnienia procedury przetargowej bez podania przyczyny, prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert oraz unieważnienie przetargu w ciągu 5 dni od ogłoszenia jego wyników.

STAROSTA TATRZAŃSKI

mgr inż. Andrzej Skupień