



## ZARZĄD POWIATU TATRZAŃSKIEGO

34-500 Zakopane, ul. Chramcówki 15, tel. 18 20 23 950, fax 18 20 17 104  
e-mail: [inwestycje@powiat.tatry.pl](mailto:inwestycje@powiat.tatry.pl) <http://www.powiat.tatry.pl>

### OGŁASZA PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY

na:

*„Dzierżawę gruntów pasa drogowego drogi powiatowej nr 1648K ul. Oswalda Balzera od km 5+206 do km 5+665 (Brzeziny) na cele związane z potrzebami obsługi użytkowników ruchu”.*

- 1. Przedmiotem przetargu** jest dzierżawa części gruntów położonych w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1648K ul. Oswalda Balzera od km 5+206 do km 5+665 (Brzeziny), poza strefą płatnego parkowania, z przeznaczeniem na cele związane z potrzebami obsługi użytkowników ruchu. Teren będący przedmiotem dzierżawy przewidziany jest na parking dla samochodów osobowych w godzinach od 5<sup>00</sup> do 23<sup>00</sup> – zgodnie z obowiązującą organizacją ruchu. Szacunkowa ilość stanowisk postojowych dla samochodów osobowych wynosi 157 miejsc (w tym 6 stanowisk dla oznakowanych pojazdów osób niepełnosprawnych).

Umowa dzierżawy będzie obowiązywała w terminie od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2025r.

- 2. Oznaczenie i opis:** Pas drogowy drogi powiatowej nr 1648K ul. Oswalda Balzera od km 5+206 do km 5+665 (Brzeziny).
- 3. Cena wywoławcza dzierżawy parkingu:** Cena wywoławcza wynosi 15 000,00 zł netto miesięcznie za dzierżawiony grunt pasa drogowego plus należny podatek VAT (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100 netto).
- 4. Pozostałe odpłatności:** Zgodnie z wymogami i warunkami szczegółowo określonymi w warunkach przetargu.
- 5. Termin i miejsce składania pisemnych ofert:** Oferty sporządzone wg wymogów określonych w warunkach przetargu należy składać do dnia 19 grudnia 2024 roku do godziny 11:00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zakopanem, ul. Chramcówki 15 (Dziennik Podawczy).
- 6. Miejsce i termin, w którym można zapoznać się z warunkami przetargu:** Zainteresowani dzierżawą części gruntów pasa drogowego winni zapoznać się z warunkami przetargu, które są udostępnione w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zakopanem, ul. Chramcówki 15 Wydział Infrastruktury w godzinach pracy urzędu lub na stronie internetowej Powiatu Tatrzańskiego: [www.powiat.tatry.pl](http://www.powiat.tatry.pl) (zakładka zamówienia publiczne).

7. **Czas i miejsce przetargu (części jawnej):** Otwarcie przetargu nastąpi w dniu 19 grudnia 2024 roku o godz. 11:15 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zakopanem ul. Chramcówki 15.
8. **Wadium, termin i miejsce wniesienia:** Osoby zainteresowane dzierżawą winny wpłacić wadium w wysokości 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100), w nieprzekraczalnym terminie do dnia 19 grudnia 2024 roku do godziny 11<sup>00</sup> (za zachowanie terminu uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Starostwa).  
Wadium należy wnieść przelewem na konto Starostwa Powiatowego w Zakopanem, nr rachunku: 31 8821 0009 0000 0000 1225 0009, z dopiskiem „Wadium przetargowe – Parking Brzeziny”.
9. **Skutki uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy parkingu będącego przedmiotem niniejszego przetargu** – W przypadku uchylenia się osoby/osób (firmy) wyłonionej w przetargu jako dzierżawcy od zawarcia umowy dzierżawy ustalonej w przetargu najpóźniej w terminie 30 dni licząc od dnia otwarcia ofert, wpłacone wadium zostanie zaliczone jako koszty przeprowadzenia przetargu i nie zostanie zwrócone.
10. **Zarząd Powiatu Tatrzańskiego** zastrzega sobie możliwość unieważnienia procedury przetargowej bez podania przyczyny, prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert oraz unieważnienie przetargu w ciągu 5 dni od ogłoszenia jego wyników.

2024 -12- 0 6

STAROSTA TATRZAŃSKI

  
mgr inż. Andrzej Skupień