



STAROSTA TATRZAŃSKI

WYDZIAŁ GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

GN.6821.1.53.2025

Zakopane, dnia 5 grudnia 2025 r.

ZAWIADOMIENIE

OGŁOSZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO W SPRAWIE OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA Z CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM ORAZ ZEBRANYM MATERIALE DOWODOWYM

Starosta Tatrzański działając na podstawie art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) oraz art. 113 ust. 6 i ust. 7, art. 115 ust. 3, w związku z art. 124a i 124 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) zawiadamia, że na wniosek Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie działającej przez pełnomocnika P. Macieja Bednarczyka, wszczęte zostało postępowanie administracyjne w sprawie wydania **decyzji o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Witów, jednostka ewid. Kościelisko, oznaczonej jako dz. ewid. nr 3115/3** poprzez udzielenie zezwolenia na założenie i przeprowadzenie **prac związanych z rozbudową sieci gazowej średniego ciśnienia dn 110 PE celem zaspokojenia potrzeb socjalno- bytowych przyszłych odbiorców (gazyfikacja miejscowości Chochółów/ Witów).**

Inwestycja przebiegać będzie pasem o długości 10,8 m dla dz. 3115/3i szerokości 1m. Prace budowlano- montażowe prowadzone będą w wykopach wąsko przestrzennych na odcinku o łącznej długości 10,8 m, na głębokości ok. 1,0m poniżej powierzchni terenu.

Zgodnie z art. 124a i art. 124 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć, w drodze decyzji, sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub naziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody. Przepis ten stosuje się odpowiednio do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Wówczas do postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości stosuje się art. 114 ust. 3 i 4 oraz art. 115 ust. 3.

Starosta Tatrzański obwieszczeniem z dnia 30 września 2025 r. ogłosił zgodnie z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami informację o zamiarze wszczęcia postępowania w niniejszej sprawie w stosunku do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, wyznaczając termin 2 miesięcy na zgłoszenie się osób, którym przysługują do nich prawa rzeczowe.

W wyznaczonym terminie nie skontaktowała się z tut. Urzędem żadna z ww. osób.

Zgodnie z art. 115 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami wszczęcie postępowania następuje z dniem określonym w ogłoszeniu o wszczęciu postępowania, wywieszonym w urzędzie starostwa powiatowego, po upływie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia informacji o zamiarze wszczęcia postępowania wywłaszczeniowego.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego strony postępowania mogą w terminie 7 dni licząc od dnia doręczenia niniejszego ogłoszenia wypowiedzieć się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Ww. doręczenie uznaje się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

z up. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

mgr inż. Maciej Janicki
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. P. Maciej Bednarczyk pełnomocnik PSG Sp. z o.o.
2. BIP Starostwa Powiatowego w Zakopanem
3. Starostwo Powiatowe w Zakopane – tablica ogłoszeń w budynku
4. Starostwo Powiatowe w Zakopanem- strona internetowa
5. Strona internetowa www.infopublikator.pl
6. aa

Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

Identyfikat or dokumentu	d2bd5e79d4264596836febd23acd3c88	
Nazwa dokumentu	6821.1.53.2025 PSG wszczęcie postępowania materiał dowodowy - grudzień 2025.pdf	
Tytuł dokumentu	6821.1.53.2025 PSG wszczęcie postępowania materiał dowodowy - grudzień 2025	
Skrót dokumentu	bd4eb66a9cdd95af27a20e47c89c49424410ebbef4d95777181bf0777 4f6e341	
Wersja dokumentu	1.1	
Data dokumentu	2025-12-05	
Podpis	Podpisany przez	Maciej Stanisław Janicki
	Stanowisko podpisu	Maciej Janicki (Naczelnik) GN
	Data podpisu	2025-12-05
	Rodzaj certyfikatu	Podpis kwalifikowany
	EZD RP 21.26.6	
Data wydruku	2025-12-05	
Autor wydruku	Maria Naglak (Starszy Inspektor) GN	