

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)  
**Starosta Tatrzański** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę  
w trybie bezprzetargowym

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości                                        | Pow. nieruch. [ha] | Opis nieruchomości                                                                                                      | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                                                                             | Wysokość opłat z tyt. dzierżawy                                                                                                                                                                                                             | Termin wnoszenia opłat                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę                                                                                                                                                                            |
|-----|-----------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Działka ewid. nr 671/1 obr. 005 Zakopane KW nr NS1Z/00039278 /9 | 0,1299             | Nieruchomość położona w woj. małopolskim, powiat tatrzański, gmina Miasto Zakopane, miejscowość Zakopane, ul. Krupówki. | Nieruchomość położona jest w obszarze, objętym aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście-Zachód” zatwierdzonym uchwałą Nr VII/90/2011 Rady Miasta Zakopane z dnia 31.03.2011 r. i znajduje się na obszarze:<br>WS/ZI – tereny wód śródlądowych płynących wraz ze strefami ekologicznymi. | Czynsz dzierżawny zostanie ustalony w wysokości równej kwocie zwaloryzowanego czynszu dzierżawnego określonego zarządzeniem zarejestrowanym w Rejestrze Zarządzeń Wojewody Małopolskiego pod nr poz. rej. 458/22 z dnia 10 sierpnia 2022 r. | Czynsz dzierżawny płatny będzie w terminie 14 dni od wystawienia faktury VAT na konto Wydzierżawiającego wskazane na fakturze. Czynsz będzie podlegał waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok, przy czym w przypadku ujemnego wskaźnika wysokość czynszu pozostanie bez zmian. | Część nieruchomości o powierzchni 0,0120 ha zostanie oddana w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy zgodnie z Zarządzeniem Wojewody Małopolskiego z dnia 09 stycznia 2026 r. |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 23 stycznia 2026 r. do dnia 13 lutego 2026 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zakopanem przy ul. Chramcówki 15, zamieszczenie na stronie internetowej Starostwa [www.powiat.tatry.pl](http://www.powiat.tatry.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Tatrzańskiego. Informacja o zamieszczeniu przedmiotowego wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w dzienniku internetowym [infopublikator.pl](http://infopublikator.pl).

z up. STAROSTY  
WICESTAROSTA TATRZAŃSKI

mgr Wawrzyniec Bystrzycki  
/podpisano elektronicznie/

