

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2026.399 t.j.)
Starosta Tatrzański podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy
w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruch. [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tyt. dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1.	Działka ewid. nr 478/6 obręb 005 Zakopane KW nr NS1Z/0001241 8/8	0,0893 (do dzierżawy 0,0693 ha)	Nieruchomość niezabudowana położona w woj. małopolskim, powiat tatrzański, miasto Zakopane stanowiąca teren zielony przyległy do Potoku Biały, częściowo zajęty pod wodę płynącą.	Nieruchomość położona jest w obszarze, objętym aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr VII/90/2011 Rady Miasta Zakopane z dnia 31.03.2011 r. i znajduje się na obszarze: WS/ZI – tereny wód śródlądowych płynących wraz ze strefami ekologicznymi	Roczny czynsz dzierżawny wynosić będzie 3510 zł netto + VAT	Czynsz dzierżawny płatny będzie w terminie 14 dni od wystawienia faktury VAT na konto Wydzierżawiającego wskazane na fakturze.	Część działki ewidencyjnej nr 478/6 obręb 005 Zakopane o powierzchni 0,0693 ha zostanie wydzierżawiona na okres 1 roku w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy zgodnie z Zarządzeniem Wojewody Małopolskiego z dnia 07.04.2026 r.
2.	Działka ewid. nr 478/5 obręb 005 Zakopane KW nr NS1Z/0001241 8/8	0,0037 (do dzierżawy 0,0034 ha)	Nieruchomość niezabudowana położona w woj. małopolskim, powiat tatrzański, miasto Zakopane stanowiąca teren zielony przyległy do Potoku Biały, częściowo zajęty pod wodę płynącą.	Nieruchomość położona jest w obszarze, objętym aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr VII/90/2011 Rady Miasta Zakopane z dnia 31.03.2011 r. i znajduje się na obszarze: WS/ZI – tereny wód śródlądowych płynących wraz ze strefami ekologicznymi	Roczny czynsz dzierżawny wynosić będzie 180 zł netto + VAT	Czynsz dzierżawny płatny będzie w terminie 14 dni od wystawienia faktury VAT na konto Wydzierżawiającego wskazane na fakturze.	Część działki ewidencyjnej nr 478/5 obręb 005 Zakopane o powierzchni 0,0034 ha zostanie wydzierżawiona na okres 1 roku w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 27 kwietnia 2026 r. do dnia 18 maja 2026 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zakopanem przy ul. Chramcówki 15, zamieszczenie na stronie internetowej Starostwa www.powiat.tatry.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Tatrzańskiego. Informacja o zamieszczeniu przedmiotowego wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w dzienniku internetowym infopublikator.pl.

STAROSTA TATRZAŃSKI
mgr inż. Andrzej Skupień

/podpisano elektronicznie/